

נספח 11

הסכם התקשרות להצבת מכוונות לממכר שתייה ומזון

שנערך ונחתם בתל-אביב ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין:

יובל חינוך בע"מ (חל"צ), חברה מספר 51-323754-5
מרחוב יהודה הלוי 48 תל אביב - יפו
(להלן: "החברה")

ל בין:

מצד אחד:

חברה מספר _____
מרחוב _____
על ידי המוסמכים לחייבו בחתימתם:
ת.ז. _____
ת.ז. _____

מצד שני:

טלפון: _____ פקסימיליה: _____
(להלן: "הספק")

הואיל

והחברה הינה תאגיד עירוני של עיריית תל-אביב-יפו (להלן: "העירייה"), המבצע ומנהל פרויקטים שונים בתחומי החינוך והתרבות בעיר תל אביב-יפו;

והואיל

והספק הינו הבעלים ו/או בעל זכות השימוש הבלעדית במכוונות ממכר שתייה ומזון ובמוצרי המזון והמשקאות המצויים בתוכן (להלן: "המכוונות"); והספק מעוניין להציב מכוונות באופן זמני בשטח בית ספר _____ המצוי בכתובת _____ (להלן: "בית הספר");

והואיל

וברצון הצדדים להסדיר את זכויותיהם וחובותיהם באשר להצבת המכוונות באופן זמני בשטח בית הספר, הכל בהתאם לתנאים ולתקופה כמפורט בהסכם זה להלן.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ותנאי מתנאיו; כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לשם נוחות והתמצאות בלבד, אין הן מהוות חלק מההסכם ואין להסתמך עליהן לפירושו או לביאורו.

1.2 התחייבויותיו של הספק לפי הסכם זה יחולו, בשינויים המחייבים, אף כלפי עיריית תל אביב-יפו ו/או כלפי משרד החינוך ו/או כלפי כל גוף אחר הקשור ו/או מלווה ו/או מעורב בניהולו השוטף של בית הספר.

2. עיקרי ההתקשרות

2.1 החברה מאשרת בזאת לספק להציב, בכפוף לאמור בהסכם זה ובאופן זמני, בשטחו מכוונה ל- _____ ומכוונה ל- _____ והכל לתקופה של 24 חודשים החל מיום ה- _____, לרבות תקופת האופציה, כהגדרתה להלן, באם תמומש (להלן: "תקופת ההסכם"); על אף האמור לעיל, תוכל החברה לסיים הסכם זה לפני תום תקופת ההסכם, והכל בכפוף להוראות שלהלן.

2.2 החברה תוכל, על פי שיקול דעתה המלא והמוחלט, להאריך הסכם זה למשך שנתיים נוספות, וזאת בהודעה לספק לא יאוחר מ-10 ימים עובר למועד תחילת שנה"ל _____ (להלן: "תקופת האופציה"); במהלך תקופת האופציה יחולו הוראות הסכם זה בשינויים המחויבים. אין במימוש תקופת האופציה בכדי לגרוע מזכותה של החברה, ושל החברה בלבד, לנהל מו"מ עם הספק בנוגע לתנאי ההתקשרות.

2.3 כל ההנחיות אשר חלות על הספק מכוח הסכם זה הינן בכפוף להנחיות המנויות בחוזר מנכ"ל משרד החינוך תשס"ז/3(א) 2.2-61 הזנה וחינוך לתזונה נכונה במוסדות החינוך (להלן: "חוזר המנכ"ל") וחוזרי המנכ"ל וההנחיות המנהליות השונות מטעם הגופים המוסמכים לכך, כפי שיחולו מעת לעת (להלן, ביחד עם חוזר המנכ"ל: "ההנחיות המנהליות").

2.4 הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי קרא את תוכן חוזר המנכ"ל כהגדרתו לעיל, וכי ביכולתו לעמוד בצורה מלאה בכל ההנחיות המנהליות.

2.5 הספק מתחייב, כתנאי מוקדם לכניסת עובדיו לבית הספר, להציג אישור משטרה לגבי העובדים המועסקים בבית הספר, כי אין מניעה להעסקת אותם עובדים לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001. אישורים אלה יוגשו למנהל בית הספר טרם כניסת העובדים אליו.

3. המכוונות

3.1 מיקום המכוונות בשטח בית הספר יקבע על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי של הנהלת בית הספר; החברה תהיה רשאית, בכל עת, לשנות את מיקום המכוונות ו/או להגדיל ו/או להקטין את מספרן.

3.2 חשמל ומים יסופקו על חשבון בית הספר, וזאת במידה הסבירה והמקובלת בענף, בית הספר לא ישא באחריות לכל הפסקת חשמל ו/או הפסקת מים ו/או בכל נזק לתשתיות ו/או למכוונות כתוצאה מכל תקלה באשר היא.

- 3.3. כל תשתית אשר תידרש לצרכי הצבת המכונות תבוצע על ידי הספק ועל חשבונו המלאה, ובכפוף לקבלת אישור מראש ממנהל המחלקה לבינוי ואחזקה במינהל החינוך והתרבות בעיריית תל אביב יפו (להלן: "מחלקת הבינוי"); השגת אישור כאמור הינה באחריותו הבלעדית של הספק. עם סיום ההתקשרות יפעל הספק על חשבונו לסילוק התשתיות ולהשבת המצב לקדמותו, אלא אם כן הונחה אחרת ע"י מחלקת הבינוי.
- 3.4. החברה תוכל, לפי שיקול דעתה, להציב עמדת מיחזור בסמוך למכונות – במקרה כאמור לספק לא תעמוד כל זכות בקשר עם עמדת המיחזור ו/או בקשר לכל הפריטים אשר יועברו למיחזור.
- 3.5. המכונות תהיינה נקיות מכל פרסומת מסחרית באשר היא, לרבות פרסומת עסקי הספק; למען הסר ספק הספק יסיר כל כיתוב בעל אופי מסחרי/שיווקי, לרבות שם הספק ולמעט מספר הטלפון לפנייה במקרי תקלות מחלקן החיצוני של המכונות.
- 3.6. הספק יפעל באופן מיידי לתיקון כל תקלה במכונות ו/או למילוי המכונות בהן נגמרה אספקת המזון/משקאות, וזאת ביום קבלת ההודעה על כך או למחרת, עד לא יאוחר מהשעה 00:09 בבוקר.

4. אחריות, ביטוח ושיפוי

- 4.1. הספק מתחייב לפעול תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים לפי כל דין. כמו כן, הספק יהיה אחראי לבדו באופן מלא ומוחלט לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר (להלן: "הנזק"), אשר יתהווה תוך כדי הצבת המכונות, השימוש בהן, תכולתן, ו/או כל נזק אחר אשר יתהווה בקשר עם הסכם זה ו/או כתוצאה מהפרת התחייבויות הספק כלפי בית הספר ו/או עובדיו ו/או נציגיו ו/או מי מטעמו ו/או יובל חינוך ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ו/או העירייה ו/או כלפי צד שלישי ו/או ממעשה או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או נציגיו ו/או מי מטעמו ו/או הנתון למרות, לגופו ו/או לרכושו של גורם כלשהו, לרבות לרכוש בית הספר ו/או יובל חינוך ו/או העירייה ו/או מי מטעמם ו/או עובדי הספק ו/או מי מטעמם ו/או השהים בתחום ביה"ס ו/או התלמידים ועובדי בית הספר ו/או כל צד ג' אחר והוא משחרר בזה את החברה ו/או את העירייה ו/או את בית הספר ו/או את עובדיהם מכל אחריות ו/או מכל חובה לפי כל דין בקשר לנזק שנגרם כאמור לעיל.
- 4.2. הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את בית הספר ו/או את יובל חינוך ו/או את העירייה ו/או כל צד ג' אחר, מיד עם הדרישה הראשונה, בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, ישיר או עקיף, או כל הפסד וכל תשלום שיהיה עליו לשלם בשל כל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד הספק, לרבות שכר טרחת עו"ד.
- 4.3. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, מתחייב הספק, לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, את הביטוחים המפורטים באישור הביטוחים המצורף כנספח א' להסכם זה (להלן: "נספח הביטוחים"); אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין.
- 4.4. הספק מתחייב להמציא לחברה, כתנאי לחתימתה על הסכם זה, את נספח הביטוחים כשהוא חתום על ידי המבטח.
- 4.5. בכל ביטוח שיערוך הספק ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי יובל חינוך ו/או העירייה. בביטוח צד שלישי תירשמנה החברה והעירייה כמבוטח נוסף, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

5. התחייבויות החברה

- 5.1. החברה ו/או בית הספר ו/או מי מטעמם יפעלו לשמירה על המכונות, ככל האפשר, מגרימת נזקים מצד התלמידים, העובדים והמבקרים; על אף האמור לעיל מובהר בזאת כי אין באמור שום התחייבות לשמירה על המכונות כאמור, וכי בשום מקרה, כל אחריות בקשר עם נזק שנגרם או יגרם למכונות לא תחול על בית הספר ו/או מי מטעמו ו/או על יובל חינוך ו/או על העירייה.
- 5.2. לאפשר לנציגי הספק להיכנס לבית הספר בכל עת בשעות הלימודים המקובלות, ככל שיידרש, לצורך תפעול המכונות והטיפול בהן, וזאת בהודעה ותיאום מראש מצד הספק, והכל בכפוף לאמור בהסכם זה, לרבות סעיף 2.4 לו.
- 5.3. לעדכן וליידע את הספק בהקדם האפשרי בגין כל תקלה ו/או קלקול במכונות.

6. המזון והמשקאות

- 6.1. המזון והמשקאות המותרים למכירה במכונות יהיו אך ורק בהתאם להנחיות המנהליות.
- 6.2. כל המוצרים יהיו טריים ויעמדו בתאריך התפוגה – כל הימצאות של מוצר שאינו כשר (באמצעות תעודת כשרות מוסמכת), ו/או שאינו בתוקף, במכונות תהווה הפרה מהותית של הסכם זה, ותחייב את הספק בסך של 100 ₪ בגין כל פריט מהמוצר האמור.
- 6.3. מוסכם בזאת כי מחירי המוצרים יהיו באישור מנהל בית הספר.
- 6.4. לחברה ו/או למי מטעמה נתונה הסמכות שלא לאשר הכנסת מוצרים מסוימים למכונות, מכל סיבה שהיא, הן בהודעה לספק מראש והן לאחר הכנסת המוצרים למכונות; ניתנה לספק הנחיה להוציא מוצר מסוים מהמכונות, יפעל הספק להוצאתו בתוך 48 שעות ממועד קבלת ההודעה – היה ולא סולק המוצר אלו בפרק זמן זה, יחולו עליו הוראות סעיף 6.2 בשינויים המחייבים.

- 7. התמורה**
- 7.1 התמורה תשולם לחברה באמצעות אחת מהאפשרויות המנויות להלן:
- 7.1.1 בעבור כל מכונה, סך של _____ ₪ (בצירוף מע"מ), אשר ישולמו לחברה בראשון לכל חודש (להלן: "התמורה").
- 7.1.2 סך העומד על % ממחזור המכירות בכלל המכונות בביה"ס, בצירוף מע"מ, אשר ישולם בכל _____ בחודש, בגין המכירות בחודש הקודם (להלן: "התמורה"); מדי שלושה חודשים יעביר הספק מכתב רואה חשבון מטעמו בו מצוינים מחזורי המכירות של הספק בבית הספר, והסכומים אשר נוכו מהם; החברה ו/או מי מטעמה יוכלו לבקר בכל עת, ולפקח ללא כל הגבלה, על היקפי המכירות בבית הספר, והספק יעשה כל שיידרש על מנת לסייע לחברה לעמוד על היקף המכירות, לרבות מתן מסמכים ככל שיתבקש, וזאת בשקיפות מלאה וללא כל סייג.
- 8. סיום ההסכם**
- 8.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה רשאית, בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שיהא חייב בהנמקה כלשהי, לבטל הסכם זה כדלקמן:
- 8.1.1 ללא כל הנמקה, וזאת על ידי מסירת הודעה מוקדמת בכתב לספק 7 ימים מראש.
- 8.1.2 באופן מיידי וללא הודעה מוקדמת במקרה בו הוגשו כנגד הספק בקשות לפתיחת הליכי פירוק ו/או כינוס נכסים ו/או פשיטת רגל.
- 8.1.3 באופן מיידי וללא הודעה מוקדמת במקרה בו הספק הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן את ההפרה בתוך פרק הזמן בו נדרש בידי בית הספר לעשות כן, במקרה זה הספק ישא על חשבונו בכל ההוצאות והנזקים שנגרמו לחברה ו/או לעירייה ו/או למי מטעמן בשל הפרה זו.
- 8.2 מובהר כי ביטול הסכם זה או סיומו כאמור אינו גורע מכל סעד אחר שהחברה זכאית לו על פי כל דין ולא ישחרר את הספק מכל אחריות או חבות לכל מעשה ו/או מחדל שבוצע על ידו או ע"י מי מטעמו.
- 8.3 עם סיום ההסכם, מכל סיבה, מתחייב הספק לפנות את המכונות תוך 3 ימים ממועד קבלת ההודעה על סיום ההסכם. במידה ולא יפוננו המכונות, תהא החברה רשאית לפנותן ותשלום ההובלה והאחסון, בתוספת 10% אשר ייגבו בגין עלות הטיפול, יחולו על הספק. הספק לא יעלה כל טענה ו/או תביעה בקשר עם נזקים שיגרמו למכונות ולמוצרי המזון ו/או המשקאות עקב ההובלה והאחסנה כאמור.
- 9. שונות**
- 9.1 כל שינוי וכל תיקון של הסכם זה יחייב את הצדדים רק אם יערך בכתב, ייחתם על ידי שני הצדדים, ויצוין בו כי הוא מהווה שינוי או תיקון להסכם זה.
- 9.2 על הסכם זה יחול הדין הישראלי. בכל מקרה של סכסוך בין הצדדים סמכות השיפוט הבלעדית תהא נתונה לבית המשפט המוסמך בתל אביב-יפו.
- 9.3 כתובות הצדדים בכל הנוגע להסכם זה הן כאמור במבוא להסכם זה. כל הודעה שתישלח לכתובות הרשומות תחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 (שבעים ושתיים) שעות מעת מסירתה למשלוח בדואר רשום, ואם נמסרה ביד - בתוך 24 (עשרים וארבע) שעות מעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

יובל חינוך בע"מ (חל"צ)

נספח א' (1) אישור ביטוחי "המשתמש"

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים			
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.</p>					
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	שם	שם	שם
<input checked="" type="checkbox"/> משכיר. <input checked="" type="checkbox"/> חברה עירונית. <input checked="" type="checkbox"/> רשות מקומית. <input type="checkbox"/> אחר _____	<input checked="" type="checkbox"/> נדל"ן. <input checked="" type="checkbox"/> שכירויות. <input checked="" type="checkbox"/> שוכר. <input type="checkbox"/> אחר _____			יובל חינוך בע"מ (יובל חינוך)	ו/או עיריית תל אביב (באמצעות יובל חינוך)
			ת.ז.ח.פ. _____	ת.ז.ח.פ. 513237545	מזן (החברה)
			מזן _____		רחוב יהודה הלוי 48 תל אביב.
כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח	תאריך סיום	תחילה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	מטבע				חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
302 אחריות צולבת. 307 הרחבת צד ג' - קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור. 315 כיסוי לתביעות מלייל. 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה. 328 ראשוניות. 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי.	1,000,000				צד שלישי
309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור. 319 מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות.	6,000,000 לתובע 20,000,000 לתקופת הביטוח.				חבות מעבידים
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):</p> <p>(096) שכירויות והשכרות.</p> <p>ביטול/שינוי הפוליסה</p> <p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול בתקופת הביטוח של איזה מפוליסות הביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 (שלושים) יום לאחר משלוח הודעה בכתב בדואר רשום למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p> <p>מהדורת הפוליסה</p> <p>חברה _____ ביט מהדורה _____ הערות _____</p> <p>חתימת האישור המבטח:</p>					