

## דמי שימוש למתקני העירייה

### א. הגדרות ותעריפים כלליים

#### 1. הגדרות:

חברה מפעילה – חברה למוסדות חינוך, יובל חינוך ו/או כל גוף משפטי שאחראי על הפעלת המתקן.  
מתקן – גני ילדים, בתי ספר, מרכזים קהילתיים, מגרשי ואולמות ספורט, אודיטוריום, אולמות וספריות.  
ועדת מתקנים – ועדת המתקנים העירוניים או ועדה הכוללת נציגי החברה המפעילה.  
גוף ציבורי – גוף שפעילותו אינה למטרות רווח (עמותות ומלכ"רים).  
גוף עירוני – יחידות עירוניות לרבות חברת מוסדות חינוך, חברת יובל חינוך. לא כולל אירועים בשת"פ של מחלקת מופעים עם גופים שונים.  
גוף פרטי – גוף המפעיל פעילות למטרות רווח.

#### 2. הוראות כלליות

- 2.1. אין לאפשר שימוש במתקן ללא הסדר כספי.
- 2.2. כל גורם משתמש יחתום על חוזה באמצעות הנהלת המוסד החינוכי ע"י נוסח חוזה שאושר ע"י השרות המשפטי של העירייה. במוסדות חינוך שאינם מופעלים ע"י העירייה יאושר החוזה ע"י הנהלת החברה המפעילה.
- 2.3. חסויות ופרסום מוסדות חינוך בהתאם לנוהלי העירייה או החברה המפעילה.

#### 3. תעריפים כלליים

- 3.1. תעריפי השימוש להלן כוללים דמי שימוש, הוצאות חשמל, מים והוצ' ניקיון ואחזקה שוטפים בלבד. עבור שירותי ניקיון ואחזקה שאינם במסגרת הפעילות השוטפת של המוסד החינוכי יגבה תשלום נוסף.
- 3.2. במתקנים בהם ניתנים שירותים נוספים, יש לגבות את הסכומים הבאים בש"ח:

70 (60)*	• שירותי ניקיון ואחזקה לשעה לעובד
75-60 (75)*	• שירותי סדרנות – לסדרן לשעה כולל מאבטח ובודק
80 (80) *	• שירותי סדרנות – סדרן ספורט
400-600	• מערכת הגברה + תאורה בסיסית (אופציונלי) - לאירוע
800-1,000	• מערכת הגברה + תאורה ברמה גבוהה** – לאירוע
200 (200)	• שימוש בפסנתר – לאירוע
700 (450, 900)	• כיוון פסנתר ***
50 (50)	• שימוש במקרן – לאירוע
150 (150)	• שימוש במקרן קולנוע - לאירוע
	• שימוש במקרן קולנוע מקצועי +
650	• מסך הקרנה ענק(9*6) - לאירוע

(\* לאירועים בשבתות, חגים ושעות חריגות, המתקיימים באישור הנהלת מנהל חינוך/קהילה,

ניתן להוסיף עד 25% לתעריף.

(\*\* כולל דימרים, כלונסאות, "צוגים", מסך וכדו'.

(\*\*\* כאשר כיוון הפסנתר מתבצע בפועל.

(\*\*\*\* סעיפים 1,4,5 לא יחולו על אולמות הספורט, אלא באישור חריג מהנהלת מנהל קהילה או חינוך.

## ב. דמי שימוש במתקנים העירוניים

להלן התעריפים המוצעים לשעת פעילות מתמשכת עבור גופים ציבוריים במתקנים העירוניים:

תעריף	
50	חדר רגיל (עד 50 מ"ר)
70	חדר גדול/ סטודיו/ מגרש ספורט חיצוני
145	אולם ספורט 20*10 / סטודיו גדול (מעל 80 מ"ר) / מרפסת ומבואה
190	אולם ספורט גדול מ20*10 וקטן מ30*20 (לא תקני לתחרויות)
240	אולם ספורט 30*20 בעל יציע עד 500 מקומות
325	אולם ספורט ענק

### הנחיות תעריפים:

- (1) התעריפים הינם עבור שעת שימוש בודדת, בשימוש של מעל לשעה יועלה החיוב באופן יחסי.
- (2) בסמכות מנהל מוסד לנייד תעריפים עד 10%. ניווד תעריפים לא יחול על גופים עירוניים / אגודות ספורט.
- (3) תעריף גוף פרטי - יקבע במו"מ לפחות 50% תוספת בתעריף.
- (4) תעריף גוף פרטי המפעיל פעילות למען הקהילה - 20% תוספת בתעריף.
- (5) תעריף עירוני – 50% הנחה מהתעריף (ללא הבחנה אם מתוך או מחוץ למנהל).
- (6) פעילות קייטנות / צהרונות עד 30% הנחה.
- (7) פעילות חד פעמית תוספת 50% לתעריף (עד 5 שעות השכרה, ללא מחויבות עתידית).
- (8) בשימוש חריג יקבע התעריף באישור מנהל האגף הרלוונטי או נציג אגף תקציבים.
- (9) פעילות לקבוצת תושבים, תושבי ת"א, שלא במסגרת מקום עבודה וללא גביית תשלום ממשותפים - 20% הנחה. מנהל המקום מוסמך להגביל את היקף השעות שיינתן בתעריף המוזל הן היקף השימוש הכולל במתקן והן ברמת הקבוצה המבקשת.
- (10) בפעילויות חוגים ניתן לבצע התקשרות על בסיס % מהפדיון. סך ההכנסות בהתקשרות לא יפחת מהתעריף השעתי.
- (11) הנחיות נוספות לשימוש במגרשי הספורט הפתוחים:  
א. התעריף לשימוש במגרש ספורט חיצוני עבור אגודות ספורט תל אביביות- 12 ש"ח לשעה(10).  
על תעריף זה לא יחולו הנחות נוספות.

12 הנחיות נוספות לאולמות ספורט :

1..3.2. בגין שימוש ביציעים בהיקף ניכר או פעילות בה נגבה כסף מהקהל יש להוסיף 50% לתעריף.

2..3.2. בגין פעילות של מעל ל- 25 משתתפים ניתן להוסיף עד 10% לכל 15 משתתפים נוספים.

3..3.2. באולמות שניתן לחלק את הזירה ישולם תעריף :

(1) 60% מהתעריף בגין שימוש במחצית מהאולם.

(2) 40% מהתעריף בגין שימוש בשליש מהאולם.

4..3.2. קבוצות ספורט ייצוגיות\* ת"א-יפו – 70% הנחה.

\*המשתתפות בפעילות האיגוד הרלוונטי – כגון ליגות.

5..3.2. בתי ספר לספורט המקיימים פעילות חשיפה ותשתית במוסדות עירוניים ופועלים תחת

אגודת ספורט תל אביבית בזיקה מלאה (המאושרים ע"י מנהל מחלקת הספורט) – 50%

הנחה.

6..3.2. תעריף דמי השימוש באולמות ומגרשי הספורט ע"י קבוצות בוגרים המשחקות בליגות

הבכירות - ייקבע בנפרד באישור מנכ"ל העירייה ובתיאום עם מנהלי החברות העירוניות

הפועלות בתחום הספורט.

13 כל התוספת/הפחתות מתייחסות לדמי השימוש בלבד(ללא שירותים נוספים).

**ג. דמי שימוש לאולמות ואודיטוריומים**

הגדרות ותעריפי שירותים נוספים, כפי שמופיעים בחלק א'.

**4. תעריפים**

התעריפים לאירוע עד 3 שעות.

**1.1 להלן תעריפי האולמות במתקנים העירוניים:**

תעריף לגורם עירוני	תעריף לגורם ציבורי		מספר מושבים	אולם
	תעריף קיים	תעריף		
1,800	1,500	3,600	3,000	רוזין 350
1,500	1,250	3,000	2,500	בית פרנקפורט 300
1,500	3,000			מגיד 327
1,050	2,100			המרכז הגאה 160
700	1,400			בית תמי 100
1,500	1,250	3,000	2,500	בית ברבור 380
1,250	1,050	2,500	2,100	נווה עופר 324
1,500	1,250	3,000	2,500	נווה אליעזר 400
1,250	1,050	2,500	2,100	קריית שלום 305
1,250	1,050	2,500	2,100	בית דני 300
1,500	1,250	3,000	2,500	מרכז המוסיקה 402
725	600	1,450	1,200	אולם ספריית המוסיקה ע"ס פיליפיה 115
3,300	2,750	6,600	5,500	אולם אריסון (ב"ס לאומנויות) 400
950		1,900		אולם בני ברית 230
1,200	1,000	2,400	2,000	אשכול פיס, עירוני א', י"ד 219
950	800	1,900	1,600	אשכול פיס - עירוני ז' 219

**1.2 להלן תעריפי אולמות ייחודיים:**

**1.2.1 מרכז ענב (318 מקומות):**

תעריף מוצע		תעריף קיים		אולם*
גורם עירוני	גורם ציבורי	גורם עירוני	גורם ציבורי	
2,400	3,600	2,000	3,000	אולם*
600	900	600	900	לובי - עד 100 איש*
800	1,200	800	1,200	לובי - מעל 100 איש*
עלות בפועל		700		מפעיל
300		300		מערכת הגברה באכסדרה
650		650		מקרון מקצועי + מסך הקרנה ענק (6*9)
עלות בפועל				תוספת תאורה/הגברה/הקרנה

\*שימוש משולב באולם ובלובי – ניתן לתת עד 15% הנחה מהמחיר הכולל תעריף בגין חזרה- 600 ₪.

**1.2.2 בית יד לבנים (240 מקומות):**

תעריף מוצע		תעריף קיים		
גורם עירוני	גורם ציבורי	גורם עירוני	גורם ציבורי	
1,500	2,400	1,250	2,000	אולם

1.2.3 בית אריאלה (180 מקומות):

תעריף מוצע		תעריף קיים		
גורם עירוני	גורם ציבורי	גורם עירוני	גורם ציבורי	
1,500	3,000	1,250	2,500	אודיטוריום
425	850			אולם אירועים (100 מקומות)

1.2.4 מרכז ברודט (152 מקומות):

תעריף מוצע		תעריף קיים		
גורם עירוני	גורם ציבורי	גורם עירוני	גורם ציבורי	
1,025	2,050	850	1,700	אולם
425	850			אולם כנסים (90 מקומות)
600	900	-	-	לובי עד 100 איש
700	1,000			לובי מעל 100 איש

1.2.5 מרכז מנדל (100 מקומות):

תעריף מוצע		תעריף קיים		
גורם עירוני	גורם ציבורי	גורם עירוני	גורם ציבורי	
800	1,200	1,000	1,500	אולם
1,150	1,550	1,000	1,300	אמפי תיאטרון

1.2.6 מרכז דוהל (620 מקומות):

תעריף מאושר 12/2022 (בסוגריים תעריף קודם)		
גורם עירוני	גורם ציבורי	
(4,000)5,000	(4,500)5,500	אולם
(1,000)	1,200	לובי
(1,500)	2,500	אולם - סל תרבות
(2,250)	3,800	אולם - סל תרבות (2 הצגות)
50% מהתעריף (50% מהתעריף)		יום חזרות

1.2.7 מרכז אניס (449 מקומות):

תעריף מוצע		תעריף קיים		
גורם עירוני	גורם ציבורי	גורם עירוני	גורם ציבורי	
2,700	4,000	2,200	3,300	אולם
600	900		750	לובי עד 100 איש
700	1,000			לובי מעל 100 איש
	3,000		2,500	אולם - הצגות ילדים
	1,500		1,200	אולם - סל תרבות
	2,200		1,800	אולם - סל תרבות (2 הצגות)
	50 אחוז מהתעריף		1,000	יום חזרות

## 1.2.8 אמפי ווהל (940 מקומות):

תעריף מוצע		תעריף קיים		
גורם עירוני	גורם ציבורי	גורם עירוני	גורם ציבורי	
7,500	9,000	6,000	7,000	אמפי יום שלם (09:00-23:00)
9,000		8,000		אמרגנים-מופע עם מכירת כרטיסים
21,000		17,500		גופים פרטיים
4,800		4,000		יום חזרות / הקמה
או 40% מהתעריף, הגבוה מבניהם		או 40% מהתעריף, הגבוה מבניהם		
תליה 800+1,200		800		בד לסגירת במה -

התעריפים דלעיל לימים א-ה, ערבי שבת, שבת וחגים תוספת עד 1,500 ₪.

תוספת לשעות פתיחה מוקדמות יותר- 5 אחוז לכל שעה נוספת.

### הנחיות כלליות לתעריפי אולמות(אלא אם נקבע אחרת בתעריף):

- ניוד תעריפים - עד 10%
- אירוע נוסף באותו היום לאותו הגוף – 20-25% הנחה.
- מפעיל- תוספת למפעיל סאונד/תאורה- ע"פ עלות בפועל.
- כל שעה נוספת מעבר ל- 3 שעות – תוספת 20%.
- סל תרבות - לפי תעריף עירוני.
- אירועי בוקר - ניתן לתת עד 20% הנחה.
- חזרות – 60% הנחה מהתעריף.
- חזרות – 60% הנחה מהתעריף.
- ניתן לקיים אירועים בשתי"פ (% מההכנסות) כך שהסכום לא יפחת מתעריף גוף ציבורי.
- גופים פרטיים לפחות תעריף גוף ציבורי.
- חדרי פעולה בהתאם לתעריפים בפרק א'.
- שימוש באולם של אותו גורם מעל 5 פעמים בשנה – ניתן לתת עד 15% הנחה.
- בשימוש חריג יקבע התעריף באישור מנהל האגף הרלוונטי או נציג אגף תקציבים.
- וועדת אולמות מוסמכת לתת הנחה לגופים ציבוריים עד לתעריף של גורם עירוני ע"פ קריטריונים שיקבעו ע"י הוועדה. הוועדה היא המוסמכת לקבוע את הקריטריונים וכמו כן הוועדה מוסמכת להגביל את מספר האירועים שיינתנו בתעריף המוזל הן ברמת הגוף המבקש והן ברמת האולם הנדרש.

### הנחיות כלליות לפרק ב-ג

- בסמכות מנהל אגף לאשר הנחה/פטור מדמי שימוש לפעילויות הפתוחות לקהל הרחב, ללא גביה ממשותפים והתואמות את המדיניות העירונית.

- התעריפים אינם כוללים מע"מ ככל שחל עליהם תשלום זה.
- התעריפים יהיו בתוקף כל עוד לא שונתה החלטה זו.